

Số: 924/TB-CCTHADS

Hà Nội, ngày 23 tháng 02 năm 2023

### THÔNG BÁO

V/v Lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên đảm bảo thi hành án

*Căn cứ Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);*

*Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự; Công văn số 66/TCTHADS-NV1 ngày 08 tháng 01 năm 2021 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc triển khai thực hiện quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá tài sản để thi hành án;*

*Căn cứ Công văn số 1185/CTHADS-PNV ngày 21 tháng 01 năm 2021 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc triển khai thực hiện quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá tài sản để thi hành án;*

*Căn cứ Bản án số 07/2017/KDTM-ST ngày 16 tháng 06 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội; Bản án số 90/2018/KDTM-PT ngày 11 tháng 07 năm 2018 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội.*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 34/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 11 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;*

*Căn cứ Quyết định về việc xử lý tài sản ủy thác số 03/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Đống Đa*

*Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 22/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 02 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự quận Đống Đa.*

Chi cục Thi hành án dân sự quận Đống Đa lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản đã kê biên để đảm bảo thi hành án. Cụ thể như sau: Toàn bộ quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 133, tờ bản đồ số 6G III-15 và III-09, Số 3, ngách 6, ngõ 302 đường Láng, phường Thịnh Quang, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội đứng tên người sử dụng đất là bà Trần Thị Tuyết và ông Vũ Đình Lợi (đã chết) (đăng ký sang tên cho ông Trần Quang Dũng và bà Chu Thị Hạnh theo Hợp đồng số 14232.09 ngày 16/11/2009 tại phòng công chứng số 1, thành phố Hà Nội), Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 807672, số QĐ cấp 1936/2005/QĐ-UB, MS 10109353534 theo hợp đồng thế chấp số công chứng 4628\_11, quyền số 02 TP/CC-SCC/HĐGD ngày 25/5/2011 tại phòng công chứng số 1, thành phố Hà Nội.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá: Kết thúc hồi 16 giờ 30 phút ngày 27/02/2023.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Đống Đa, thành phố Hà Nội (địa chỉ: Số 184 Khâm Thiên, phường Thổ Quan, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội).

Tổ chức thẩm định giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản;

Thù lao dịch vụ thẩm định giá tài sản phù hợp;

Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tài chính công bố;

Các tiêu chí khác phù hợp với thẩm định giá.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự quận Đống Đa, thành phố Hà Nội thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết./.

**Nơi nhận:**

- Cổng thông tin điện tử Bộ Tư pháp;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS Tp Hà Nội;
- Chi Cục trưởng (để báo cáo);
- Lưu VT;HSTHA.

  
**Lê Thị Ngọc Lan**